



PLAN DE INVERSIÓN DISTRITAL / PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL DISTRITO MUNICIPAL DON JUAN RODRIGUEZ 2025

PLAN DE INVERSIÓN DISTRITAL/ PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL DISTRITO MUNICIPAL DON JUAN RODRIGUEZ 2025

Introducción

El Distrito Municipal Don Juan Rodríguez ha establecido como prioridad el desarrollo integral y sostenible de su comunidad mediante la implementación de un Plan de Inversión Distrital (PID) que atienda las necesidades más urgentes y promueva el bienestar social, económico y ambiental. Este plan, alineado con los principios de participación ciudadana y transparencia, está diseñado para responder a las demandas de la población y fortalecer la infraestructura del distrito, mientras fomenta la inclusión y equidad.

El PID 2024-2030 tiene como objetivo principal ejecutar proyectos que impacten positivamente en la calidad de vida de los habitantes, priorizando sectores como educación, salud, infraestructura vial, cultura, deportes y medio ambiente. La participación de las comunidades en las asambleas comunitarias, barriales y seccionales ha permitido identificar y priorizar las necesidades más apremiantes.

A continuación, se presentan los componentes del plan, incluyendo la descripción detallada de los proyectos, los montos asignados, y los objetivos esperados.

PROYECTO 1: CONSTRUCCIÓN DEL CLUB DE JAMO BARRANQUITA

Descripción del Proyecto

El proyecto de Construcción del Club de Jamo Barranquita está diseñado para ofrecer un espacio comunitario multifuncional que fomente la cohesión social, las actividades recreativas y el desarrollo cultural. Este club incluirá instalaciones modernas que permitirán realizar eventos deportivos, actividades culturales y encuentros educativos, adaptándose a las necesidades de todas las edades.

El club estará equipado con un salón principal de usos múltiples, oficinas administrativas, áreas recreativas al aire libre y un pequeño parqueo. Este diseño busca maximizar la funcionalidad del espacio, facilitando tanto actividades cotidianas como eventos especiales. El edificio principal estará construido con materiales de alta calidad y diseño sostenible, garantizando su durabilidad y bajo impacto ambiental.



Además, se incluirá acceso para personas con movilidad reducida, cumpliendo con los estándares de inclusión.

Justificación

La comunidad de Jamo Barranquita carece actualmente de espacios adecuados para la realización de actividades comunitarias, lo que limita el desarrollo social, cultural y recreativo de sus habitantes. Este proyecto busca llenar ese vacío, ofreciendo un lugar seguro y funcional para encuentros y actividades.

La falta de espacios recreativos se ha traducido en un aumento de problemas sociales, como el aislamiento comunitario, la falta de oportunidades para la juventud y la desintegración cultural. Este club no solo abordará estas necesidades, sino que también servirá como catalizador para fortalecer el sentido de pertenencia y cohesión social en Jamo Barranquita. Asimismo, el club ofrecerá oportunidades para la realización de talleres educativos, eventos culturales y actividades deportivas, que contribuirán al desarrollo integral de la comunidad.

Situación Actual

En su situación actual, la comunidad de Jamo Barranquita no cuenta con infraestructura adecuada para albergar actividades recreativas o culturales. Las actividades comunitarias suelen realizarse en espacios improvisados, lo que limita su alcance y efectividad. Además, la falta de un espacio dedicado afecta negativamente la participación comunitaria y la organización de eventos. Los adultos y adultos mayores carecen de un lugar donde puedan participar en actividades culturales o educativas, lo que contribuye al aislamiento social. Este proyecto busca transformar esta realidad al proporcionar un espacio moderno y multifuncional que beneficie a todas las edades y promueva un entorno de interacción social y desarrollo personal.

Monto asignado: RD\$ 1,000,000.00.

Impacto Esperado

El impacto esperado incluye la creación de un espacio comunitario que beneficiará directamente a más de 5,000 personas. Este club será un punto focal para la comunidad, promoviendo la inclusión social, la participación y el desarrollo cultural. Además, se espera que contribuya a la reducción de problemas sociales y al fortalecimiento del tejido social en Jamo Barranquita.



PROYECTO 2: SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y ENCACHADO EN LOS GENAOS

Descripción del Proyecto

El proyecto consiste en la instalación de un sistema de alcantarillado y encachado en la comunidad de Los Genaos, Bacui Abajo. Este sistema mejorará significativamente el drenaje y la gestión de aguas residuales, resolviendo problemas crónicos de inundaciones y mejorando la calidad de vida de los habitantes.

El sistema incluirá la instalación de tuberías de alta resistencia, la construcción de estaciones de bombeo y un sistema de tratamiento de aguas residuales. También se realizarán trabajos de encachado en las áreas más afectadas por inundaciones, garantizando la sostenibilidad del proyecto.

Justificación

La comunidad de Los Genaos enfrenta problemas graves relacionados con el manejo inadecuado de aguas residuales y drenaje, lo que resulta en inundaciones frecuentes y problemas de salubridad. Este proyecto es crucial para mejorar las condiciones de vida y garantizar un entorno más saludable para sus habitantes.

Las inundaciones recurrentes en esta comunidad no solo afectan las viviendas y calles, sino también generan riesgos para la salud de sus habitantes debido a la acumulación de aguas contaminadas. Estas condiciones también contribuyen al deterioro de la infraestructura existente, aumentando los costos de reparaciones futuras y limitando el desarrollo de la comunidad.

Con la implementación del sistema de alcantarillado, se busca reducir significativamente estos problemas y proporcionar una solución duradera que impulse el desarrollo de la comunidad y mejore su calidad de vida.

Situación Actual

Actualmente, Los Genaos carece de un sistema de alcantarillado funcional. Las aguas residuales se acumulan en las calles y terrenos bajos, generando focos de infecciones y afectando la calidad de vida. Este proyecto busca resolver esta situación y establecer una infraestructura duradera que beneficie a la comunidad.

Las inundaciones frecuentes y la acumulación de aguas estancadas son problemas crónicos que afectan tanto la movilidad como la salud de los habitantes. Además, la falta de infraestructura adecuada limita las inversiones en la zona y desmotiva el desarrollo económico local.



Monto asignado: RD\$ 250,000.00.

Impacto Esperado

Este proyecto mejorará la calidad de vida de más de 2,000 personas al reducir los riesgos de enfermedades relacionadas con el agua contaminada y garantizar un ambiente más limpio y saludable. Además, se espera que este sistema incremente la seguridad en la comunidad al reducir los riesgos asociados a inundaciones y deslizamientos.

PROYECTO 3: REMOZAMIENTO DEL CLUB DE LOS TOCONES

Descripción del Proyecto

El proyecto se enfoca exclusivamente en la reparación y remozamiento de las estructuras metálicas del techo del club de Los Tocones. Este trabajo incluye la sustitución de paneles metálicos deteriorados, el refuerzo de las vigas estructurales y la aplicación de recubrimientos anticorrosivos para garantizar su durabilidad.

Las obras también contemplan la instalación de un sistema de canaletas y bajantes para mejorar el manejo de aguas pluviales, evitando filtraciones y posibles daños a la infraestructura interna del club.

Justificación

El estado actual del techo del club de Los Tocones representa un riesgo significativo para los usuarios, especialmente durante las lluvias. Las filtraciones constantes no solo afectan la estructura, sino que también limitan el uso adecuado del espacio. Este remozamiento garantizará la seguridad y funcionalidad del club, promoviendo su uso continuo para actividades comunitarias.

La reparación del techo es esencial para proteger las instalaciones existentes y maximizar la inversión previa en el club. Además, el mejoramiento del techo aumentará la confianza de la comunidad en la gestión municipal y motivará la participación activa en futuras iniciativas.

Situación Actual

El techo del club presenta un deterioro avanzado, con paneles corroídos y estructuras metálicas debilitadas. Durante las lluvias, las filtraciones afectan las actividades que se realizan en el club, generando incomodidades y riesgos para los usuarios.



La falta de mantenimiento preventivo ha exacerbado los problemas estructurales, haciendo urgente la intervención. Sin estas reparaciones, el club podría volverse inoperable, privando a la comunidad de un espacio vital para actividades recreativas y sociales.

Monto asignado: RD\$ 300,000.00.

Impacto Esperado

El remozamiento del techo beneficiará directamente a los más de 3,000 usuarios regulares del club, garantizando un espacio seguro y funcional para actividades comunitarias. Además, se espera que estas mejoras prolonguen la vida útil del club, asegurando su disponibilidad para futuras generaciones.

PROYECTO 4: EMBELLECIMIENTO DEL CRUCE DE BARRANCA Y LA ENTRADA PRINCIPAL DEL DISTRITO

Descripción del Proyecto

Este proyecto busca mejorar la infraestructura vial y la imagen del Cruce de Barranca y la entrada principal del Distrito Municipal Don Juan Rodríguez mediante una intervención integral. Las mejoras incluirán la construcción de un boulevard, la instalación de un letrero monumental con iluminación LED, y la adecuación de aceras y contenes.

El proyecto también contempla la plantación de árboles ornamentales, la instalación de bancos y áreas de descanso para peatones, y la mejora de la señalización vial para garantizar la seguridad de los transeúntes y conductores.

Justificación

La entrada principal de un distrito es un reflejo de su identidad y desarrollo. Actualmente, el Cruce de Barranca y la entrada principal carecen de una infraestructura adecuada, lo que afecta negativamente la percepción del distrito por parte de sus habitantes y visitantes.

Este proyecto es esencial para mejorar la imagen del distrito, fomentar el turismo local y proporcionar un espacio funcional y atractivo para la comunidad. Además, la mejora de la infraestructura vial contribuirá a reducir los accidentes y a facilitar el tránsito seguro de peatones y vehículos.



Situación Actual

El Cruce de Barranca presenta un deterioro significativo, con aceras y contenes en mal estado, falta de iluminación adecuada y ausencia de elementos ornamentales. Esto no solo afecta la seguridad vial, sino también desmotiva el turismo y limita el potencial económico del distrito.

Monto asignado: RD\$ 2,000,000.00.

Impacto Esperado

El impacto esperado incluye un incremento en el turismo local, una mejora significativa en la seguridad vial y una mayor satisfacción de los habitantes. Este proyecto beneficiará directamente a más de 10,000 personas que transitan diariamente por esta zona.

PROYECTO 5: CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN LOS POMOS

Descripción del Proyecto

Este proyecto consiste en la construcción de aceras y contenes en el sector Los Pomos, con el objetivo de mejorar la infraestructura vial y garantizar la seguridad peatonal. Las aceras serán construidas con materiales de alta durabilidad y diseñadas para facilitar el drenaje pluvial, reduciendo el riesgo de inundaciones.

Justificación

El sector Los Pomos enfrenta problemas relacionados con la falta de infraestructura vial adecuada, lo que pone en riesgo la seguridad de los peatones y contribuye al deterioro de las calles durante las lluvias. Este proyecto busca resolver estas deficiencias y mejorar la calidad de vida de los habitantes.

Situación Actual

Actualmente, el sector Los Pomos carece de aceras y contenes funcionales. Los peatones deben transitar por las calles, exponiéndose a accidentes de tránsito. Además, la ausencia de un sistema de drenaje adecuado genera acumulación de agua y deterioro de las vías.

Monto asignado: RD\$ 300,000.00.

Impacto Esperado

Este proyecto beneficiará directamente a 1,500 habitantes, mejorando la seguridad peatonal y reduciendo los riesgos asociados a inundaciones y accidentes de tránsito.



FICHAS TÉCNICAS DE LOS PROYECTOS

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	MONTO ASIGNADO
Construcción del Club de Jamo Barranquita	Creación de un espacio multifuncional para actividades deportivas, culturales y recreativas.	Responde a la falta de espacios para la integración social y desarrollo cultural en la comunidad.	No existen instalaciones adecuadas, afectando la cohesión social y el desarrollo recreativo.	RD\$ 1,000,000.00
Sistema de Alcantarillado y Encachado en Los Genaos	Instalación de tuberías, estaciones de bombeo y sistema de encachado para mejorar el drenaje.	Solución a problemas de salubridad y riesgos de inundaciones frecuentes que afectan la calidad de vida.	Aguas residuales acumuladas generan infecciones y deterioran las vías.	RD\$ 250,000.00
Remozamiento del Club de Los Tocones	Reparación de estructuras metálicas y techo para garantizar la funcionalidad del espacio.	Garantizar la seguridad estructural del club y fomentar el uso continuo para actividades comunitarias.	Estructuras metálicas y techo en deterioro, limitando su uso y seguridad.	RD\$ 300,000.00
Embellecimiento del Cruce de Barranca y la Entrada Principal	Mejora integral del cruce, incluyendo un boulevard, letrero monumental y ornamentos.	Revalorización de la entrada principal del distrito, promoviendo el turismo y mejorando la seguridad vial.	Infraestructura deteriorada afecta la seguridad vial y la imagen del distrito.	RD\$ 2,000,000.00
Construcción de Aceras y Contenes en Los Pomos	Construcción de aceras y contenes para mejorar el tránsito peatonal y el drenaje pluvial.	Mejora de la infraestructura vial para garantizar seguridad peatonal y prevenir inundaciones.	Falta de aceras y contenes pone en riesgo a peatones y contribuye al deterioro de las vías.	RD\$ 300,000.00

