

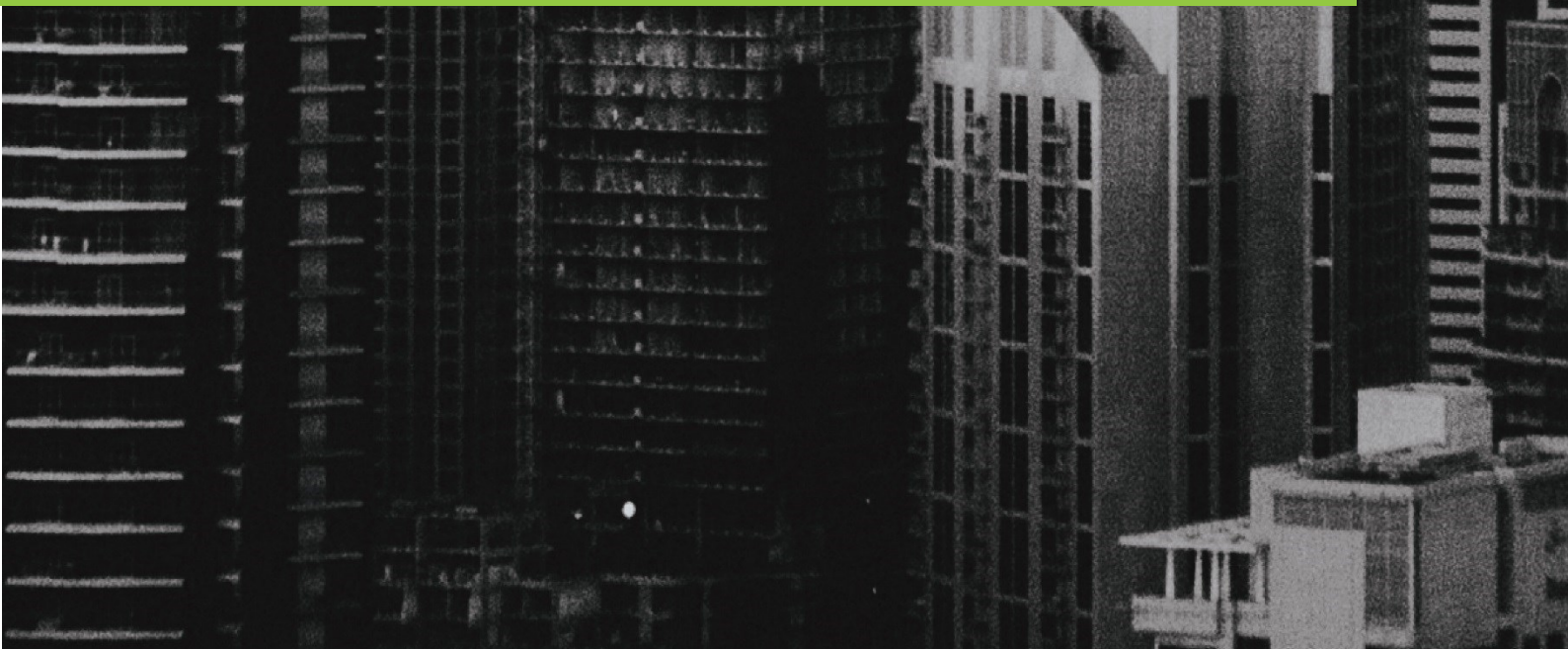


JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL – GESTIÓN 2024-2028

DON JUAN RODRÍGUEZ

¡Trabajando por la Gente!

INFORME DE LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE INVERSIÓN MUNICIPAL 2024





Introducción

Este informe detalla el avance del Plan de Inversión Municipal de la Junta del Distrito Municipal Don Juan Rodríguez, dividido en obras iniciadas por la gestión 2020-2024 y aquellas continuadas y finalizadas por la gestión 2024-2028. El análisis incluye el estado actual de cada proyecto, los retos enfrentados y las estrategias implementadas para garantizar su finalización.

Proyectos Realizados en el Período 2020-2024



Proyecto: Construcción del Club de Jamo Barranquita

La **Construcción del Club de Jamo Barranquita** fue uno de los proyectos prioritarios contemplados en el Plan de Inversión Municipal 2020-2024 de la Junta del Distrito Municipal Don Juan Rodríguez. Este proyecto surgió con el objetivo de proporcionar a la comunidad de Jamo y zonas aledañas un espacio deportivo y recreativo adecuado, que contribuyera al desarrollo social y cultural de la zona. En este informe se describen en detalle las acciones realizadas, los retos enfrentados, los impactos logrados y las proyecciones para el uso continuo de esta infraestructura.

Descripción del Proyecto

El proyecto consistió en la construcción de un club deportivo multifuncional, diseñado para ser un centro comunitario donde los residentes pudieran participar en actividades deportivas, recreativas y culturales. Las especificaciones principales incluyeron:

- Una cancha techada para la práctica de deportes como baloncesto, voleibol y fútbol.
- Áreas auxiliares para reuniones comunitarias y actividades educativas.
- Servicios básicos como baños, iluminación y ventilación.
- Un pequeño espacio destinado a oficinas administrativas y almacenamiento de equipos.

Ejecución del Proyecto

1. Fase de Planificación (2020):

- Se realizó un levantamiento técnico para determinar las necesidades de la comunidad y la viabilidad del proyecto. Este incluyó consultas con líderes comunitarios y representantes de juntas de vecinos.
- El costo total estimado del proyecto fue de RD\$ 2,000,000.00, asignado por la gestión municipal 2020-2024.

2. Fase de Construcción (2021-2023):

- Se construyó la base estructural y el esqueleto metálico del club, incluyendo el techado de la cancha.
- Se añadieron sistemas eléctricos, plomería y acabados interiores para garantizar la funcionalidad del espacio.
- En 2023, el club fue entregado a la comunidad, cumpliendo con los estándares de calidad establecidos.



Proyecto: Remozamiento del Club de Los Tocones

El **Remozamiento del Club de Los Tocones** fue una de las intervenciones contempladas dentro del Plan de Inversión Municipal 2020-2024. Este proyecto surgió como una respuesta a la necesidad de mejorar las condiciones estructurales y funcionales del club, un espacio comunitario clave para la realización de actividades recreativas, culturales y deportivas. Este informe presenta los detalles del proceso de ejecución, los retos enfrentados, los logros obtenidos y el impacto de esta obra en la comunidad de Los Tocones.



Descripción del Proyecto

El remozamiento incluyó una serie de intervenciones diseñadas para devolver la funcionalidad y atractivo al club, entre las que destacan:

- Reparación de la estructura física, incluyendo paredes, techo y pisos.
- Instalación de un sistema eléctrico renovado para garantizar iluminación adecuada.
- Pintura y embellecimiento de las áreas interiores y exteriores.
- Reparación de las instalaciones sanitarias y plomería.
- Adecuación de espacios comunes para actividades múltiples.

Ejecución del Proyecto

1. Fase de Planificación (2020):

- Se realizó un levantamiento técnico con líderes comunitarios para priorizar las áreas más afectadas del club.
- La gestión asignó un total de RD\$ 100,000.00 para esta intervención, ajustando los recursos disponibles a las prioridades identificadas.
- Se contrató a personal técnico local, priorizando la participación de miembros de la comunidad.

2. Fase de Ejecución (2021):

- Incluyó la reconstrucción de áreas dañadas, impermeabilización del techo y nivelación del suelo.
- Se realizó un trabajo integral de pintura, incluyendo murales artísticos para fomentar el sentido de pertenencia.
- Se reemplazaron las luminarias y se modernizó la plomería, asegurando el funcionamiento de baños y áreas comunes.

3. Fase de Entrega (2022):

- El club fue entregado oficialmente a la comunidad en una actividad pública que contó con la participación de autoridades locales y representantes de Los Tocones.

Retos Enfrentados

- Los RD\$ 100,000.00 asignados al proyecto fueron insuficientes para cubrir todas las necesidades del club, lo que obligó a priorizar las áreas más críticas.
- Aunque el proyecto fue entregado en 2022, los retrasos en la adquisición de materiales y la mano de obra local extendieron el tiempo previsto de finalización.
- Durante la ejecución, las lluvias intensas afectaron el progreso de las obras, especialmente en la reparación del techo y las áreas exteriores.



Proyecto: Construcción de Techado y Reparación de Cancha Deportiva

El proyecto de **Construcción de Techado y Reparación de la Cancha Deportiva del Club BAC**, ubicado en Bacui Abajo, fue incluido en el Plan de Inversión Municipal 2020-2024 como una iniciativa para mejorar las instalaciones deportivas y recreativas de esta comunidad. Sin embargo, debido a limitaciones presupuestarias y dificultades de gestión, la obra quedó inconclusa, con un avance del 30%. En este informe se analizan los avances realizados, los desafíos enfrentados, y las oportunidades para retomar y completar el proyecto en beneficio de la comunidad.



Descripción del Proyecto

Este proyecto tuvo como propósito principal la construcción de un techado para la cancha deportiva del Club BAC, así como la reparación de sus instalaciones para garantizar un espacio funcional y seguro para actividades deportivas y comunitarias. Los elementos contemplados en el proyecto incluyeron:

- **Construcción de techado metálico:** Para proteger a los usuarios de las inclemencias del clima.
- **Reparación de la superficie de la cancha:** Incluyendo nivelación, pintado y marcaje.
- **Instalación de iluminación adecuada:** Para garantizar el uso nocturno.
- **Rehabilitación de áreas comunes:** Como baños, gradas y accesos.

Ejecución del Proyecto

1. **Fase de Planificación (2020):**
 - Se identificó la necesidad de rehabilitar el club como un espacio clave para la comunidad.
 - Se asignaron RD\$ 2,000,000.00 para el desarrollo del proyecto.
2. **Fase de Ejecución (2021-2023):**
 - Se completó la cimentación y se inició la instalación de la estructura metálica para el techado.
 - Se realizaron reparaciones parciales en las áreas comunes y se preparó la superficie de la cancha.
 - En 2024, los trabajos fueron suspendidos debido a la falta de fondos adicionales y problemas administrativos.

Proyecto: Construcción de Letreros en las Entradas de Barranca y Las Yervas

El proyecto de **Construcción de Letreros en las Entradas de Barranca y Las Yervas** fue planificado como una intervención sencilla pero significativa dentro del Plan de Inversión Municipal 2020-2024. Su objetivo principal era embellecer las entradas de estas comunidades, mejorando la imagen visual y promoviendo el sentido de pertenencia de sus residentes. Sin embargo, el proyecto



se completó parcialmente, con un solo letrero instalado en Barranca, lo que generó desafíos financieros y sociales que se analizan a continuación.

Descripción del Proyecto

El proyecto contemplaba la construcción e instalación de letreros de bienvenida en las entradas principales de las comunidades de **Barranca** y **Las Yervas**. Las especificaciones incluyeron:

- **Diseño estructural moderno:** Resistente a las condiciones climáticas.
- **Incorporación de elementos culturales locales:** Textos y símbolos que representaran la identidad de cada comunidad.
- **Iluminación:** Sistemas de luces LED para visibilidad nocturna.



El presupuesto inicial estimado fue de **RD\$ 300,000.00**, destinado a cubrir los costos de materiales, construcción e instalación de ambos letreros.

Ejecución del Proyecto

1. **Fase de Planificación (2020):**
 - Se realizaron reuniones con representantes de Barranca y Las Yervas para definir el diseño y la ubicación de los letreros.
 - El monto estimado fue dividido equitativamente entre las dos localidades.
2. **Fase de Ejecución (2021-2022):**
 - Este fue completado exitosamente con materiales de calidad y un diseño atractivo.
 - Debido a incrementos imprevistos en los costos de materiales y mano de obra, el letrero de Las Yervas no pudo ser iniciado. Además, el proyecto de Barranca excedió el presupuesto asignado.
3. **Entrega del Letrero de Barranca (2022):**
 - El letrero de Barranca fue entregado oficialmente en una ceremonia comunitaria, destacando su importancia como símbolo de identidad.

Retos Enfrentados

- Durante la ejecución, los precios de los materiales aumentaron significativamente, afectando la capacidad de completar ambos letreros dentro del presupuesto.
- La instalación del letrero en Barranca requirió gastos adicionales no contemplados inicialmente.
- La comunidad de Las Yervas expresó su descontento debido a la falta de avances en su letrero, lo que generó tensiones con la administración local.
- Hubo deficiencias en la planificación presupuestaria y la supervisión del proyecto, lo que resultó en una asignación ineficiente de los recursos.

Proyecto: Reparaciones de Obras, Edificios y Club Jamo y Barranquita

El proyecto de **Reparaciones de Obras, Edificios y Club Jamo y Barranquita** fue una de las iniciativas más importantes contempladas en el Plan de Inversión Municipal 2020-2024. Este proyecto tenía como objetivo rehabilitar y mejorar las infraestructuras comunitarias clave, que estaban en un estado de deterioro significativo debido al paso del tiempo y la falta de mantenimiento



adecuado. A continuación, se detalla el estado del proyecto, los avances logrados, los retos enfrentados, y las proyecciones para garantizar el uso sostenible de estas infraestructuras.

Descripción del Proyecto

El proyecto incluyó una serie de intervenciones para mejorar las instalaciones del Club Jamo y Barranquita y otros edificios comunitarios:

- Reparación estructural: Reforzar la estructura de los edificios y resolver problemas de filtraciones y humedad.
- Pintura y acabado: Mejorar la apariencia exterior e interior de las instalaciones.
- Modernización de servicios básicos: Renovación de sistemas eléctricos y de plomería.
- Rehabilitación de áreas comunes: Incluyendo espacios de reunión, oficinas y baños.



El presupuesto asignado para este proyecto fue de **RD\$ 115,000.00**, el cual resultó limitado para abarcar todas las necesidades de las infraestructuras involucradas.

Ejecución del Proyecto

1. Fase de Planificación (2020):

- Se realizó una evaluación técnica para identificar las áreas prioritarias de intervención.
- Se asignó un monto ajustado, priorizando las reparaciones más urgentes.

2. Fase de Ejecución (2021-2023):

- Se completaron reparaciones básicas, incluyendo la impermeabilización del techo, pintura general y mejoras en las instalaciones sanitarias.
- Se priorizó la rehabilitación de áreas comunes y baños.
- El alcance del proyecto fue reducido debido a la insuficiencia del presupuesto asignado.

3. Fase de Entrega (2023):

- Las obras realizadas fueron entregadas formalmente a las comunidades beneficiadas, aunque con limitaciones en el alcance total.

Retos Enfrentados

- El presupuesto asignado no fue suficiente para cubrir todas las reparaciones necesarias, lo que obligó a priorizar intervenciones parciales en lugar de una rehabilitación integral.
- La falta de herramientas y equipos modernos retrasó el avance de las obras, especialmente en la reparación estructural.
- Las infraestructuras ya presentaban un deterioro considerable, lo que incrementó la dificultad y los costos de las reparaciones.
- Hubo inconsistencias en el monitoreo de las obras, lo que resultó en problemas de calidad en algunas áreas reparadas.

Proyecto: Mantenimiento de Vías Principales (Bacheos Técnicos)



El proyecto de **Mantenimiento de Vías Principales mediante Bacheos Técnicos** fue una de las primeras intervenciones ejecutadas por la gestión 2024-2028 como parte del Plan de Inversión Municipal. Su objetivo principal fue mejorar la transitabilidad de las principales arterias viales del Distrito Municipal Don Juan Rodríguez, asegurando condiciones óptimas para el transporte y la seguridad vial. Este informe detalla las acciones realizadas, los avances logrados, y las lecciones aprendidas de esta iniciativa.

Descripción del Proyecto

El mantenimiento de las vías principales se enfocó en reparar áreas críticas afectadas por el desgaste y la falta de mantenimiento de administraciones previas. Las especificaciones incluyeron:

- **Reparación de baches:** Utilización de técnicas de bacheo en caliente y en frío para cubrir grietas y agujeros en la superficie vial.
- **Mejoras en la seguridad vial:** Señalización adecuada en las zonas intervenidas.
- **Localidades atendidas:** Varias vías principales del distrito, identificadas como prioritarias en un levantamiento inicial.



El presupuesto asignado fue de **RD\$ 275,000.00**, el cual cubrió materiales, mano de obra y supervisión técnica.

Ejecución del Proyecto

1. **Fase de Planificación (Inicio de 2024):**
 - Un equipo técnico realizó inspecciones en las vías principales, determinando las zonas más afectadas.
 - Se asignaron los fondos disponibles y se contrataron proveedores locales para suministrar los materiales necesarios.
 - Se diseñó un plan dividido en tres etapas para garantizar la cobertura de todas las áreas prioritarias.
2. **Fase de Ejecución (Primer Trimestre de 2024):**
 - **Etapas 1:** Reparación de los puntos más críticos en las entradas al distrito.
 - **Etapas 2:** Intervención en zonas de alto flujo vehicular, incluyendo acceso a centros educativos y comerciales.
 - **Etapas 3:** Finalización de trabajos menores y señalización de áreas reparadas.
3. **Fase de Supervisión y Entrega (Segundo Trimestre de 2024):**
 - Técnicos municipales evaluaron la calidad del trabajo realizado.
 - Las obras fueron presentadas a la comunidad, destacando los beneficios obtenidos.

Retos Enfrentados

- Las lluvias intensas durante los primeros meses del año afectaron el cronograma inicial, causando retrasos en la ejecución.
- Muchas vías principales presentaban un daño mayor al previsto, lo que demandó más recursos de los planificados.
- Aunque se logró cumplir con el alcance inicial del proyecto, los fondos disponibles fueron insuficientes para intervenir todas las áreas afectadas.

Resultados Obtenidos

- Se repararon más de 20 puntos críticos en las vías principales, mejorando significativamente el flujo vehicular.



- Reducción de accidentes y daños a vehículos causados por baches y grietas.
- Las encuestas realizadas a residentes mostraron un aumento del 82% en la percepción positiva sobre la calidad de las vías.
- El mejoramiento de las vías principales ha facilitado el transporte de bienes y servicios, beneficiando a comerciantes y agricultores locales.

Impacto en la Comunidad

El proyecto ha tenido un impacto directo en la calidad de vida de los residentes del distrito, especialmente para aquellos que dependen del transporte diario. Las mejoras en las vías principales han reducido los tiempos de traslado y han aumentado la seguridad vial, contribuyendo al bienestar general de la población.



Proyecto: Mantenimiento de Caminos Vecinales

El proyecto de **Mantenimiento de Caminos Vecinales** fue una de las intervenciones más ambiciosas emprendidas por la gestión 2024-2028, debido a su relevancia para la conectividad rural y el desarrollo agrícola en el Distrito Municipal Don Juan Rodríguez. En coordinación con el Ministerio de Agricultura, esta obra tuvo como objetivo principal rehabilitar más de 25 kilómetros de caminos vecinales que habían estado en estado crítico por varios años. Este informe documenta los detalles de la ejecución, los logros alcanzados, los desafíos enfrentados y las proyecciones futuras.

Descripción del Proyecto

Los caminos vecinales intervenidos representaban vías estratégicas para el transporte de productos agrícolas, el acceso de la comunidad a servicios esenciales y la conexión entre localidades rurales. Las especificaciones del proyecto incluyeron:

- **Nivelación y compactación:** Uso de maquinaria pesada para garantizar una superficie uniforme.
- **Reparación de drenajes:** Limpieza y rehabilitación de cunetas y alcantarillas para evitar inundaciones.
- **Aplicación de material base:** Colocación de grava y otros materiales para estabilizar los caminos.
- **Extensión del alcance:** Rehabilitación de más de 25 kilómetros de caminos vecinales, beneficiando a múltiples comunidades.

El presupuesto estimado para esta intervención fue de **RD\$ 1,087,976.00**, fondos que no fueron encontrado en las cuentas municipales. Por lo que, este proyecto se trabajó financiado parcialmente mediante un acuerdo de cooperación con el Ministerio de Agricultura.

Ejecución del Proyecto

I. Fase de Planificación (Abril 2024):

- Se realizó un levantamiento técnico para determinar los caminos en peores condiciones y de mayor uso.



- Se definió la colaboración financiera y logística entre la Junta Municipal y el Ministerio de Agricultura.
- Se establecieron etapas de trabajo para garantizar una cobertura eficiente.
- 2. Fase de Ejecución (Abril-Julio 2024):**
 - **Etapas 1:** Intervención en caminos críticos que conectan comunidades productoras de bienes agrícolas con los mercados locales.
 - **Etapas 2:** Rehabilitación de caminos secundarios que facilitan el transporte interno entre las localidades.
 - **Etapas 3:** Limpieza de drenajes y mejoras en la señalización.
- 3. Fase de Supervisión y Entrega (Agosto 2024):**
 - Equipos de supervisión del Ministerio de Agricultura y la Junta Municipal verificaron la calidad del trabajo realizado.
 - Las comunidades beneficiadas recibieron oficialmente las vías rehabilitadas.



Retos Enfrentados

- Las lluvias durante la ejecución complicaron el avance en algunos tramos, requiriendo ajustes en el cronograma.
- Aunque el acuerdo con el Ministerio de Agricultura permitió completar el proyecto, la falta de fondos de la administración anterior dejó varios caminos en condiciones precarias.
- La coordinación del transporte de maquinaria pesada y materiales presentó desafíos logísticos, especialmente en áreas de difícil acceso.

Resultados Obtenidos

- Se rehabilitaron más de 25 kilómetros de caminos vecinales, mejorando significativamente las condiciones de tránsito y reduciendo los tiempos de traslado.
- Las comunidades ahora cuentan con caminos más seguros y funcionales para el transporte de bienes y personas.
- La rehabilitación de los caminos ha facilitado la comercialización de productos agrícolas, aumentando los ingresos de los agricultores locales.
- Se ha reducido el costo de transporte, beneficiando tanto a los productores como a los consumidores.
- Más de 1,000 familias en las localidades intervenidas se han visto beneficiadas directamente por las mejoras en los caminos.
- La colaboración con el Ministerio de Agricultura estableció un modelo efectivo para futuros proyectos conjuntos.

Impacto en la Comunidad

La rehabilitación de caminos vecinales ha transformado la dinámica de las comunidades rurales, mejorando la conectividad y facilitando el acceso a servicios esenciales como educación, salud y comercio. Además, ha incrementado la productividad agrícola y ha fortalecido el tejido social al promover la interacción entre localidades vecinas.

Estado de los Proyectos y Ejecución de la Gestión 2020-2024



La gestión 2020-2024 de la Junta del Distrito Municipal Don Juan Rodríguez dejó una serie de proyectos de inversión que, en su mayoría, no lograron ser ejecutados debido a errores graves en la planificación, presupuestos mal diseñados y una falta de priorización que ignoró las verdaderas necesidades de las comunidades. A continuación, se detalla el estado de varios proyectos que fueron paralizados por su inviabilidad técnica y económica. La nueva gestión 2024-2028 ha tomado la responsabilidad de reorganizar el presupuesto participativo, escuchando a las comunidades y priorizando las obras que realmente responden a sus demandas.



I. Reconstrucción y Reparación de Puentes (Los Hoyos, Barranca, Berruquete)

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 420,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de reconstrucción y reparación de puentes en estas localidades fue presupuestado de manera deficiente. La evaluación técnica realizada por la nueva gestión determinó que el monto asignado era insuficiente para cubrir los materiales, mano de obra y maquinarias necesarias. Además, el proyecto carecía de un estudio estructural adecuado para garantizar la seguridad y durabilidad de los puentes.

Problemas detectados:

- Falta de planos estructurales.
- Subestimación de costos reales de materiales como concreto reforzado y acero.
- No se priorizó la comunidad con mayor necesidad.

La nueva gestión, en el marco del presupuesto participativo, decidió reevaluar el proyecto, priorizando la reconstrucción del puente en Barranca por su alto uso y conectividad crítica.

2. Construcción de Paralelos Móviles de Baloncesto

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 300,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto buscaba fomentar el deporte en varias localidades. Sin embargo, la revisión técnica de la nueva gestión evidenció que los montos asignados no incluían costos de transporte e instalación de los paralelos. Además, los materiales seleccionados no cumplían con los estándares de calidad requeridos para un uso prolongado, lo que hubiera resultado en un desperdicio de recursos.

Problemas detectados:

- Falta de especificaciones técnicas de los paralelos.
- Ausencia de un plan para el mantenimiento futuro de las instalaciones deportivas.



La gestión actual ha decidido posponer este proyecto hasta que se garantice la correcta planificación y viabilidad técnica.

3. Reconstrucción del Campo Deportivo BACUI

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 200,000.00

Estado: Paralizado

Este proyecto, esencial para los jóvenes de Bacui Abajo, fue presupuestado de manera superficial. La gestión pasada ignoró aspectos clave como el drenaje del campo, la iluminación y la construcción de gradas, elementos fundamentales para garantizar el uso continuo del espacio.



Problemas detectados:

- No se incluyeron sistemas de drenaje, lo que haría el campo inutilizable en temporadas de lluvia.
- El presupuesto no contemplaba materiales de calidad para el césped ni la reparación de áreas colindantes.

La comunidad solicitó que este proyecto se priorizara en el nuevo presupuesto, y la gestión actual está trabajando en un diseño integral y sostenible.

4. Construcción de un Parque Recreativo y Arborización

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 95,000.00

Estado: Paralizado

El presupuesto asignado para este proyecto no correspondía con los costos reales de construcción de un parque funcional. La revisión evidenció que el monto era insuficiente para incluir bancas, áreas de juegos, sistemas de iluminación y arborización adecuada.

Problemas detectados:

- El diseño del parque no fue consultado con las comunidades afectadas.
- La falta de arborización adecuada en el presupuesto original.

La nueva gestión ha decidido priorizar este proyecto en el presupuesto participativo, pero ajustando los costos a las necesidades reales.

5. Construcción del Club Los Rincones

**Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 225,000.00****Estado:** Paralizado

La construcción del Club Los Rincones fue presupuestada de manera incorrecta, ignorando el costo real de construir una infraestructura completa que incluya áreas de reuniones, baños y sistemas eléctricos básicos.

Problemas detectados:

- Presupuesto subestimado que no incluía costos de cimientos ni sistemas de ventilación.
- La comunidad no fue consultada para determinar las necesidades específicas.

Este proyecto será replanteado y reintroducido en el presupuesto participativo, priorizando la consulta comunitaria.

**6. Construcción de una Funeraria en el Distrito****Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 375,000.00****Estado:** Paralizado

La funeraria fue un proyecto propuesto para resolver una necesidad urgente de la comunidad. Sin embargo, el presupuesto asignado no incluía la construcción de salas de espera, áreas de refrigeración ni sistemas sanitarios adecuados.

Problemas detectados:

- El diseño del proyecto no cumplía con los estándares requeridos para su funcionalidad.
- No se realizaron estudios de factibilidad ni un análisis de ubicación.

La gestión actual está en proceso de reevaluar este proyecto, con un enfoque en la sostenibilidad y el cumplimiento de normativas.

7. Remozamiento del Club El Caño y Cancha Deportiva**Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 200,000.00****Estado:** Paralizado

El remozamiento del Club El Caño y su cancha deportiva era un proyecto que buscaba recuperar un espacio comunitario crucial. Sin embargo, el presupuesto asignado no contempló aspectos esenciales como la reparación de sistemas eléctricos, sanitarios y drenajes en la cancha, lo que imposibilitó el inicio de las obras.

Problemas detectados:

- Subestimación del costo de materiales de construcción como pintura, cemento y techos.
- Falta de diseño estructural que detallara las intervenciones necesarias.



La comunidad de El Caño expresó la necesidad urgente de este proyecto, lo que llevó a la nueva gestión a priorizarlo en el presupuesto participativo 2024-2025.

8. Remozamiento de la Casa Club Juan Rodríguez

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 345,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de remozamiento de la Casa Club Juan Rodríguez fue otro ejemplo de mala planificación. A pesar del monto asignado, el proyecto no incluyó un plan integral para mejorar las áreas sociales, oficinas y espacios recreativos. Además, no se evaluaron las condiciones actuales de las estructuras, lo que retrasó las obras.



Problemas detectados:

- Falta de un diagnóstico previo de las condiciones de la infraestructura.
- Omisión de costos para sistemas de iluminación y ventilación.

La nueva administración busca relanzar este proyecto, asegurando un diseño integral que beneficie a toda la comunidad.

9. Remozamiento del Club Mérida Gil

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 225,000.00

Estado: Paralizado

El Club Mérida Gil es un espacio comunitario clave para Bacuí Abajo, pero su remozamiento quedó paralizado debido a errores en el diseño del proyecto. El presupuesto no contemplaba la reparación de techos, baños ni áreas comunes, dejando el espacio inutilizable para muchas actividades.

Problemas detectados:

- Presupuesto insuficiente para cubrir las reparaciones estructurales.
- No se incluyeron costos de mano de obra calificada para las obras más complejas.

La gestión 2024-2028 se compromete a replantear este proyecto, escuchando las sugerencias de la comunidad y asignando los recursos necesarios.

10. Compra de Terreno para la Construcción del Palacio Municipal

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 700,000.00

Estado: Paralizado



La compra del terreno destinado a la construcción del Palacio Municipal no se concretó debido a irregularidades en la selección del terreno y la ausencia de estudios legales y técnicos. El monto asignado tampoco era suficiente para adquirir un terreno adecuado que cumpliera con las normativas municipales.

Problemas detectados:

- Falta de un estudio de viabilidad para la ubicación del terreno.
- Inexistencia de documentación legal que respaldara la compra.

La nueva administración está evaluando terrenos alternativos con la colaboración de expertos legales y técnicos.



11. Remozamiento de la Estación de Bomberos

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 100,000.00

Estado: Paralizado

El remozamiento de la estación de bomberos en Barranca era esencial para mejorar los servicios de emergencia. Sin embargo, el presupuesto fue insuficiente para cubrir las reparaciones estructurales y la adquisición de equipos básicos para los bomberos.

Problemas detectados:

- Presupuesto que no incluía costos para equipamiento básico como mangueras, cascos y trajes de protección.
- Falta de un plan para la modernización de los sistemas de comunicación y alerta.

Este proyecto ha sido reprogramado con un enfoque integral para garantizar la seguridad de los bomberos y la comunidad.

12. Construcción de Nichos y Ampliación del Cementerio

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 279,000.00

Estado: Paralizado

La ampliación del cementerio y la construcción de nichos se detuvo debido a una mala planificación financiera y la falta de un diseño arquitectónico. Además, el presupuesto no contemplaba el uso de materiales duraderos ni la inclusión de áreas comunes para ceremonias.

Problemas detectados:

- Presupuesto subestimado para la construcción de nichos de calidad.
- Ausencia de un plan de manejo para el espacio ampliado.



La nueva gestión está trabajando con las comunidades locales para rediseñar este proyecto, asegurando que cumpla con las expectativas y necesidades.

13. Reparaciones y Reconstrucción de Viviendas

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 200,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de reparación de viviendas fue una promesa importante de la gestión pasada, pero los fondos asignados no fueron suficientes para impactar de manera significativa en las comunidades más vulnerables.



Problemas detectados:

- El proyecto no definía criterios claros para seleccionar a las familias beneficiadas.
- Los costos reales de materiales y mano de obra superaban el presupuesto disponible.

La nueva administración está evaluando una estrategia más eficiente para implementar este tipo de iniciativas en el futuro.

14. Construcción de Acera Peatonal y Canalización de Agua en Los Jiménez

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 200,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto fue detenido debido a errores en la estimación de costos y a la falta de un estudio hidráulico que garantizara la funcionalidad de la canalización.

Problemas detectados:

- No se incluyeron sistemas adecuados para prevenir inundaciones.
- Presupuesto insuficiente para cubrir toda la extensión requerida.

La nueva gestión está evaluando las necesidades de Los Jiménez para reactivar este proyecto con un diseño más completo.

15. Iluminación de Vías, Calles y Áreas Institucionales



Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 120,000.00

Estado: Paralizado

El presupuesto asignado no consideró el costo de instalación ni el mantenimiento de los sistemas de iluminación, dejando varias áreas del distrito en penumbra.

Problemas detectados:

- Equipos de iluminación de baja calidad incluidos en el presupuesto.
- Falta de un plan para el mantenimiento periódico de los sistemas instalados.

Este proyecto será reintroducido en el presupuesto participativo con un enfoque más realista



16. Canalización de Agua y Construcción de Gaviones en Hacienda San Juan

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 180,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto fue mal diseñado desde su inicio, sin incluir estudios de impacto ambiental ni cálculos hidráulicos precisos.

Problemas detectados:

- Falta de estudios técnicos para garantizar la funcionalidad de los gaviones.
- Presupuesto insuficiente para cubrir la extensión requerida de la canalización.

La nueva gestión priorizará este proyecto en futuras fases, trabajando de la mano con especialistas en ingeniería hidráulica.

17. Remozamiento del Club Mérida Gil

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 225,000.00

Estado: Paralizado

El remozamiento del Club Mérida Gil, una obra planeada para revitalizar este espacio comunitario de Bacui Abajo, fue paralizada debido a la ausencia de un diagnóstico integral que identificara las necesidades estructurales y funcionales del club. El presupuesto asignado no cubría elementos básicos como reparaciones de techos, pisos, baños, iluminación y ventilación, dejando el proyecto incompleto y sin una dirección clara.

Problemas detectados:

- Subestimación de los costos reales de las reparaciones necesarias.
- Falta de consulta comunitaria para determinar las necesidades específicas del club.
- Ausencia de un cronograma detallado de ejecución.



La nueva gestión está trabajando en un rediseño integral del proyecto, con la participación activa de la comunidad, asegurando que el club cumpla con las expectativas de sus usuarios y sea funcional a largo plazo.

18. Construcción de Letreros en las Entradas de Barranca y Las Yervas

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 300,000.00

Estado: Parcialmente completado

El proyecto de instalación de letreros en las entradas de Barranca y Las Yervas fue iniciado pero quedó paralizado tras completarse solo en Barranca. La ejecución superó el presupuesto asignado debido a la falta de estudios de costos reales, y los materiales utilizados en el letrero de Barranca no cumplían con los estándares de calidad requeridos.



Problemas detectados:

- Superación del presupuesto asignado sin completar las metas del proyecto.
- Falta de un diseño uniforme y materiales de alta durabilidad para los letreros.
- Ausencia de un análisis de impacto estético y funcional.

La nueva administración planea completar este proyecto con un diseño unificado y materiales de mejor calidad, priorizando la entrada de Las Yervas en la siguiente etapa del presupuesto participativo.

19. Compra de Terreno para la Construcción del Palacio Municipal

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 700,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de compra de terreno para el Palacio Municipal quedó paralizado por irregularidades en el proceso de selección del terreno y la ausencia de estudios legales y técnicos. El presupuesto asignado no consideró los costos adicionales asociados, como estudios de viabilidad, cercado del terreno y preparación para futuras construcciones.

Problemas detectados:

- Selección del terreno sin un análisis de viabilidad técnica y legal.
- Falta de consulta con la comunidad para garantizar que el terreno cumpliera con las necesidades municipales.
- Presupuesto insuficiente para cubrir gastos adicionales necesarios.

La nueva gestión está priorizando este proyecto y trabaja con asesores legales y técnicos para garantizar que la inversión sea eficiente y transparente.



20. Reparaciones de Obras, Edificios, Club Jamo y Barranquita

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 115,000.00

Estado: Completado parcialmente

El proyecto de reparaciones en el Club Jamo y Barranquita fue iniciado, pero las obras realizadas no cubrieron todas las necesidades estructurales debido a un presupuesto mal diseñado. Solo se realizaron reparaciones menores que no garantizaron la funcionalidad de los espacios para actividades comunitarias.

Problemas detectados:

- Presupuesto insuficiente para reparar áreas clave como techos y baños.
- Falta de supervisión técnica durante la ejecución, lo que afectó la calidad de los trabajos realizados.
- Ausencia de una visión a largo plazo para la sostenibilidad del club.



La nueva gestión planea revisar las necesidades restantes y completar las reparaciones con un presupuesto adecuado.

21. Reconstrucción y Reparación de Viviendas en el Distrito

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 200,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de reconstrucción y reparación de viviendas fue otra promesa incumplida de la gestión anterior. La falta de criterios claros para seleccionar a los beneficiarios y un presupuesto insuficiente hicieron que el proyecto no tuviera impacto significativo en la comunidad.

Problemas detectados:

- No se establecieron criterios de selección transparentes para las familias beneficiarias.
- El presupuesto no cubría ni siquiera las reparaciones básicas necesarias en las viviendas más vulnerables.
- Falta de un plan de monitoreo para garantizar la calidad de las reparaciones realizadas.

La nueva administración planea relanzar este proyecto con una estrategia más eficiente y equitativa, priorizando a las familias en condiciones de mayor vulnerabilidad.

22. Iluminación de Vías, Calles y Áreas Institucionales

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 120,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de iluminación en varias localidades no fue ejecutado debido a la falta de un diseño técnico que incluyera la instalación de sistemas de iluminación eficientes y sostenibles. Además, el presupuesto asignado no cubría la adquisición de equipos de calidad ni los costos de instalación.

**Problemas detectados:**

- Presupuesto insuficiente para cubrir la extensión necesaria en las vías y áreas institucionales.
- Falta de un plan de mantenimiento para los sistemas de iluminación.
- Ausencia de consulta comunitaria para determinar las áreas prioritarias.

La nueva administración ha comenzado a evaluar este proyecto, priorizando la iluminación de áreas críticas para la seguridad y funcionalidad del distrito.

**23. Canalización de Agua y Construcción de Gaviones en Hacienda San Juan**

Presupuesto asignado por la gestión 2020-2024: RD\$ 180,000.00

Estado: Paralizado

El proyecto de canalización de agua y construcción de gaviones fue detenido debido a la falta de estudios hidráulicos y un presupuesto mal diseñado que no contemplaba los costos reales de materiales y mano de obra especializada.

Problemas detectados:

- Falta de estudios de impacto ambiental y análisis técnico del terreno.
- Presupuesto subestimado para cubrir la longitud requerida de la canalización.
- Ausencia de consulta con expertos en ingeniería hidráulica.

La nueva gestión ha priorizado este proyecto en su presupuesto participativo, asegurando que sea ejecutado de manera sostenible y eficiente.



Nelson Rafael García De León

Encargado de Planificación y Programación Municipal – Gestión Municipal 2024-2028